



REGIONE CALABRIA

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI
SETTORE 2 - INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO







MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA EX SS. 112 NEL TRATTO DELL'ABITATO DI S.EUFEMIA D'ASPROMONTE AL BIVIO SOLANO - LOTTO FUNZIONALE 1



PROGETTO ESECUTIVO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Elenco particelle e visure interessate dalla LR 48-2012

ESECUTORE:		I PROGETTISTI:			
POSEIDON CONSORZIO STABILE S.C.a.r.l.  POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE s.r.l. Via G. d'Annunzio, 11 86030 Miglianico (CH) P. Iva - C.F.: 02886030699 SDI: KRRH6B9		PROGINEER 4.0 S.r.l.s.  SAFE-06 S.r.l.  Geol. Francesco SURACE 			
COSTRUZIONI STRADALI S.r.l.  Costruzioni Stradali S.r.l. 		Dott. Ing. Bruno POLIFRONI Iscrizione all'Albo n° A 1845 alla Sezione degli ingegneri (Sez. A) Settore civile e ambientale - Industriale - Informazione ORDINE INGEGNERI PROV. REGGIO CALABRIA			
CUP:	CIG:	SCALA ELABORATO:	CODICE ELABORATO:		
J32C19000070001	9489798D09	-	E ES 004 0		
IDENTIFICAZIONE FILE:					
Rev.	Data:	Descrizione revisione	Eseguito:	Controllato:	Approvato:
0	Febbraio 2025	EMISSIONE	POLIFRONI / FEDELE	BASILE	TRIPODI

IL RUP:
ING. MARGHERITA TRIPODI

ELENCO PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE											
N. d'Ordine	Comune Catastale	Cognome e nome dei proprietari o presunti tali	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Foglio di Mappa	Particella	Natura del terreno	Superficie totale	Superficie occupazione mq	Superficie occupazione temporanea mq
QUADRO DELLE INFORMAZIONI											
1	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	Carbone Maria Antonia	Reggio Calabria (RC)	06/12/1977	CRBMNT77T46H224X	2	53	ULIVETO	17 are 90 ca	90	130
		Pinneri Domenica	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	29/07/1933	PNNDNC33L69I333X						
2	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	Condina Francesca Maria	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	11/01/1922	CNDFNC22A51I333M	2	54	ULIVETO	19 are 10 ca	70	125
		Condina Giuseppe	Cinquefrondi (RC)	13/02/1985	CNDGZM29C58I333E						
		Condina Grazia Maria	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	18/03/1929	CNDGZM29C58I333E						
		Condina Maria	Taurianova (RC)	05/09/1979	CNDMRA79P45L063M						
		Luppino Maria fu Francesco	Sinopoli (RC)	27/09/1940	LVRGPP40P67I753Z						
3	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	Condina Raffaele di Rosario	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)			2	59	ULIVETO	06 are 70 ca	165	100
		Condina Francesca Maria	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	11/01/1922	CNDFNC22A51I333M						
		Condina Giuseppe	Cinquefrondi (RC)	13/02/1985	CNDGPP85B13C710Y						
		Condina grazia Maria	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	18/03/1929	CNDGZM29C58I333E						
		Condina Maria	Taurianova (RC)	05/09/1979	CNDMRA79P45L063M						
		Alvaro Giuseppa	Sinopoli (RC)	27/09/1940	LVRGPP40P67I753Z						
4	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	Condina Raffaele	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	22/04/1928	CNDRFL28D22I333O	2	488	ULIVETO	29 are 60 ca	85	95
5	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	Condina Raffaele	Sant'Eufemia D'Aspromonte (RC)	22/04/1928	CNDRFL28D22I333O	2	613	ULIVETO	09 are 20 ca	85	70

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/02/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**

Foglio 2 Particella 53

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,86**

agrario **Euro 10,17**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 3

Superficie: **1.790 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. RC0388799 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 23383.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**

Foglio 2 Particella 53

Impianto meccanografico del 01/07/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,86**

agrario **Euro 10,17**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 3

Superficie: **1.790 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/12/2010 Pratica n. RC0388799 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 23383.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. CARBONE Maria Antonia
(CF CRBMNT77T46H224X)**

nata a REGGIO DI CALABRIA (RC) il 06/12/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/02/2015 Pubblico ufficiale CARBONE Sede REGGIO DI CALABRIA (RC) - UU Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 9990 n. 157 registrato in data 17/02/2016 - SUCCESSIONE CARBONE PIETRO Voltura n. 2620.1/2016 - Pratica n. RC0027591 in atti dal 02/03/2016

➤ **2. PINNERI Domenica
(CF PNNDNC33L69I333X)**

nata a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il 29/07/1933
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 1)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **17/02/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**
Foglio **2** Particella **54**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,38**
 agrario **Euro 10,85**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.910 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/03/1999 Pratica n. RC0027607 in atti dal 10/02/2004 (n. 3955.1/1999)

> Dati identificativi

Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**
Foglio **2** Particella **54**

Impianto meccanografico del 01/07/1977

Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SUDICHIARAZIONEDIPARTE

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 8,38**
 agrario **Euro 10,85**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **1.910 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/03/1999 Pratica n. RC0027607 in atti dal 10/02/2004 (n. 3955.1/1999)

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

➤ **1. CONDINA Francesca Maria
(CF CNDFNC22A51I333M)**

nata a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il
11/01/1922

Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/1999 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 419 n. 40 registrato in data 13/12/2000 - SUCCESSIONE Voltura n. 8618.1/2001 - Pratica n. 9752 in atti dal 15/01/2001

➤ **2. CONDINA Giuseppe
(CF CNDGPP85B13C710Y)**

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 13/02/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. CONDINA Grazia Maria
(CF CNDGZM29C58I333E)^{a)}**

nata a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il
18/03/1929

Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. CONDINA Maria
(CF CNDMRA79P45L063M)**

nata a TAURIANOVA (RC) il 05/09/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. LUPPINO Maria Fu Francesco**

Diritto di: Proprieta' per 9/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. ALVARO Giuseppa
(CF LVRGPP40P67I753Z)**

nata a SINOPOLI (RC) il 27/09/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 19/01/2001 - RETTIFICA NOME Voltura n. 113.1/2001 - Pratica n. 14516 in atti dal 19/01/2001

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **17/02/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**
Foglio **2** Particella **59**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,92**
agrario **Euro 4,84**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**
Superficie: **670 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 20/03/1999 Pratica n. RC0027608 in atti dal 10/02/2004 (n. 3956.1/1999)

> Dati identificativi

Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**
Foglio **2** Particella **59**

Impianto meccanografico del 01/07/1977
Annotazione di immobile: VARIAZIONE DI QUALITA' SUDICHIARAZIONEDIPARTE

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,92**
agrario **Euro 4,84**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **1**
Superficie: **670 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/03/1999 Pratica n. RC0027608 in atti dal 10/02/2004 (n. 3956.1/1999)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

> **1. CONDINA Antonino Di Rosario**

Diritto di: Proprieta' per 9/18 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/1999 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione Volume 419 n. 40 registrato in data 13/12/2000 - SUCCESSIONE Voltura n. 8618.1/2001 - Pratica n. 9755 in atti dal 15/01/2001

> **2. CONDINA Francesca Maria
(CF CNDFNC22A51I333M)**

nata a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il 11/01/1922

Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)

> **3. CONDINA Giuseppe
(CF CNDGPP85B13C710Y)**

nato a CINQUEFRONDI (RC) il 13/02/1985

Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)

> **4. CONDINA Grazia Maria
(CF CNDGZM29C58I333E)^{a)}**

nata a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il 18/03/1929

Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)

> **5. CONDINA Maria
(CF CNDMRA79P45L063M)**

nata a TAURIANOVA (RC) il 05/09/1979

Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 1)

> **6. ALVARO Giuseppa
(CF LVRGPP40P67I753Z)**

nata a SINOPOLI (RC) il 27/09/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 19/01/2001 - RETTIFICA NOME Voltura n. 115.1/2001 - Pratica n. 14518 in atti dal 19/01/2001

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/02/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/02/2025

Dati identificativi: Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**
Foglio 2 Particella **488**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,04 Lire 17.510**
agrario **Euro 11,70 Lire 22.660**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.060 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 25/03/1987 (n. 881)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**
Foglio 2 Particella **488**
Partita: **2685**

FRAZIONAMENTO in atti dal 25/03/1987 (n. 881)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,04 Lire 17.510**
agrario **Euro 11,70 Lire 22.660**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.060 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 25/03/1987 (n. 881)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONDINA Raffaele (CF CNDRFL28D22I333O)**

nato a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il 22/04/1928

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/07/1989 Pubblico ufficiale TRIPODI R Sede DELIANUOVA (RC) Repertorio n. 11125 - UR Sede PALMI (RC) Registrazione n. 1337 registrato in data 14/07/1989 - Voltura n. 4881.1/1990 in atti dal 30/12/1998

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 17/02/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/02/2025

Dati identificativi: Comune di SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)

Foglio 2 Particella 613

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,04

agrario Euro 5,23

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 3

Superficie: 920 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. RC0478850 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66857.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (I333) (RC)**

Foglio 2 Particella 613

FRAZIONAMENTO del 02/07/1981 in atti dal 30/12/1998 (n. 8.1/1981)

Annotazione di immobile: SOSTITUISCE IL N.489 PER DUPLICAZIONE - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,04

agrario Euro 5,23

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 3

Superficie: 920 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. RC0478850 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 66857.1/2007)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. CONDINA Raffaele
(CF CNDRFL28D22I333O)

nato a SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE (RC) il
22/04/1928

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/07/1989 Pubblico ufficiale TRIPODI R
Sede DELIANUOVA (RC) Repertorio n. 11125 - UR
Sede PALMI (RC) Registrazione n. 1337 registrato in
data 14/07/1989 - Voltura n. 4881.1/1990 in atti dal
30/12/1998

Visura telematica